

## VIVIENDAS EN AGONCILLO

Este edificio se encuentra en una zona de nueva urbanización en el municipio de Agoncillo cerca de infraestructuras urbanas como el polideportivo. Su ubicación privilegiada permite estar en el centro del pueblo a 7 minutos a pie y dispone de unas amplias vistas de la vega del río Ebro. En sus bajos se encuentra un centro de salud y una biblioteca municipal.

El edificio, de delicado diseño arquitectónico, está perfectamente integrado en el entorno. Se compone 4 plantas (planta baja y tres alzadas) por medio de 5 portales a los que se acceden desde la calle Polideportivo y Santa Águeda. Todas las viviendas tienen, al menos, doble orientación, y dan a calle o al interior de la edificación. El garaje, ubicado en un solo sótano es de sencilla maniobrabilidad y amplias plazas de aparcamiento y viales.

Hay una amplia variedad de viviendas en cuanto a su distribución y programa (de 2 a 4 dormitorios). Disponen de potentes aislamientos en fachada, carpinterías exteriores mixtas de madera y aluminio, interiores lacadas en blanco, suelos laminados con acabado de madera de roble, puerta de entrada de seguridad, cerámicas de suelos y alicatados de primera calidad y paredes con acabado de pintura lisa plástica color blanco.

Tanto la calefacción con el ACS es de tipo central con control y contadores individuales.

El edificio es de protección oficial existiendo la posibilidad de descalificar las viviendas.